



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง
เรื่อง ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการชำระภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๗

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง ขอประชาสัมพันธ์การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๗ สามารถยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีป้าย ณ กองคลังฝ่ายจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี ดังนั้น จึงขอให้ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีดังกล่าวไปยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๗ ภายใน กำหนดเวลา ดังนี้

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นกับ ที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นนั้น ในอัตราร้อยละ ๑๒.๕ ของค่ารายปี

(๑) ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน(ภ.ร.ต.๒) ภายในเดือน กุมภาพันธ์ของทุกปี

(๒) ไม่ชำระภาษีภายในกำหนด เสียเงินเพิ่ม ดังนี้

- ถ้าชำระไม่เกินหนึ่งเดือนนับแต่วันพ้นกำหนดเวลาให้เพิ่มร้อยละ ๒.๕ แห่ง ค่าภาษีที่ค้าง
- ถ้าเกินหนึ่งเดือนแต่ไม่เกินสองเดือน ให้เพิ่มร้อยละ ๕ แห่งค่าภาษีที่ค้าง
- ถ้าเกินสองเดือนแต่ไม่เกินสามเดือน ให้เพิ่มร้อยละ ๗.๕ แห่งค่าภาษีที่ค้าง
- ถ้าเกินสามเดือนแต่ไม่เกินสี่เดือน ให้เพิ่มร้อยละ ๑๐ แห่งค่าภาษีที่ค้าง

๒. ภาษีบำรุงท้องที่ หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดิน ตามราคาปานกลางที่ดิน และตามบัญชีอัตราภาษีบำรุงท้องที่

(๑) ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.บ.ท.๕) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับการสิทธิ์ ถ้าไม่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุง ท้องที่ (นำเอกสารสำเนาโฉนดที่ดินและสำเนาบัตรประชาชนเจ้าของที่ดินอย่างละ ๑ ฉบับไปด้วย)

(๒) ให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ชำระภาษีบำรุงท้องที่ภายในเดือนเมษายน ของทุกปี

(๓) ไม่ชำระภาษีบำรุงท้องที่ภายในเวลาที่กำหนดให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๒ ต่อเดือน

๓. ภาษีป้าย หมายถึง ป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้า หรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณา ไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษรภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

(๑) ยื่นแบบแสดงรายการ(ภ.ป.๑) ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี ถ้าไม่ยื่นแบบภายใน เวลาที่กำหนดให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี

(๒) ชำระภาษีภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมิน

(๓) ไม่ชำระภาษีภายในกำหนดให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๒ ต่อเดือนของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี

อนึ่งเพื่อความสะดวกรวดเร็วในการชำระภาษีประเภทต่าง ๆ โปรดนำใบเสร็จรับเงินของปีก่อนมาแสดงด้วย รายละเอียดเพิ่มเติมติดต่อสอบถามได้ที่กองคลังฝ่ายจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง ในวันและเวลาราชการหรือติดต่อทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๓๒๔๙-๑๔๕๕

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

(นายปรีชา มากเกิด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง

เรื่อง การออกบริการยื่นแบบประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ.๒๕๕๗ ถึงปี พ.ศ. ๒๕๖๐

.....

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี จะดำเนินการออกบริการยื่นแบบประเมินภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๗ ถึงปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ฉะนั้น จึงประกาศให้เจ้าของที่ดิน เข้ารับบริการยื่นแบบประเมินภาษีบำรุงท้องที่ ณ จุดบริการในหมู่บ้าน ตามวัน เวลา และสถานที่ ตามแผนงานการออกบริการยื่นแบบประเมินภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๗ แนบท้ายประกาศฉบับนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๗

(ลงชื่อ)

(นายปรีชา มากเกิด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง
เรื่อง ให้ไปปรับแบบและยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความในตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๓๔

จึงประกาศให้ผู้รับประเมิน ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินเป็นโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ยื่นแบบพิมพ์เพื่อแสดงรายการทรัพย์สินที่เป็นโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอื่น ซึ่งก่อให้เกิดประโยชน์และรายได้แก่เจ้าของทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง ไปปรับแบบพิมพ์แสดงรายการแห่งทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.๒) และให้กรอกรายละเอียดลงในแบบพิมพ์ แล้วยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ ณ ฝ่ายจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

(นายปรีชา มากเกิด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง
เรื่อง กำหนดยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๗

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ และมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง จึงขอประกาศให้เจ้าของป้าย ผู้จัดการมรดก ผู้ครอบครองมรดก ผู้จัดการทรัพย์สิน ผู้อนุบาล หรือผู้พิทักษ์ แล้วแต่กรณี ที่มีป้ายอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง ซึ่งมีหน้าที่ต้องเสียภาษีป้ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๗ ไปปรับแบบพิมพ์ (ภ.ป.๑) และยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีป้ายต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๕๗ ณ ฝ่ายจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

(นายปรีชา มากเกิด)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง
เรื่อง ให้เจ้าของที่ดินนำเงินไปชำระภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี ๒๕๕๗

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๒๔,๒๙ และมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ กำหนดให้เจ้าของที่ดินผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินต่อเจ้าพนักงานประเมิน นั้น

จึงประกาศให้เจ้าของที่ดินซึ่งมีที่ดินตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง อำเภอ บ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี ที่ได้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) ต่อเจ้าพนักงานประเมินไว้แล้วนั้นให้นำเงินไปชำระภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๗ ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ ฝ่ายจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๕๗ ในวันและเวลาราชการ หากเลยกำหนดท่านจะต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละสองต่อเดือน ตามมาตรา ๔๕ (๔) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ แก้ไขเพิ่มเติม(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๒๙

สำหรับเจ้าของที่ดิน ที่มีที่ดินขึ้นใหม่หรือตกสำรวจ ยังไม่เคยยื่นแบบแสดงรายการที่ดินหรือเจ้าของที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิครอบครองหรือเปลี่ยนแปลงการทำประโยชน์ที่ดินทั้งหมดหรือบางส่วนให้รีบดำเนินการเพิ่มเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงให้ถูกต้อง ณ ฝ่ายจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

(นายปรีชา มากเกิด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง